

Số: 669/TB-THADS

Ba Đình, ngày 24 tháng 6 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4525 /CV

Ngày: 02 tháng 7 năm 2019 Căn cứ

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 28/2017/QĐST-DS ngày 19 tháng 9 năm 2017 và Quyết định sửa chữa Quyết định sơ thẩm số 44/2018/QĐ-SCBSBA ngày 25/10/2018 của Toàn án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 396/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51/QĐ-CCTHADS, ngày 08 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 152/2019/VIV-CTTĐ, ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 116,1m² đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 4/1f, tờ bản đồ số 8H-IV-23, địa chỉ: Số 16 ngõ 75 phố An Xá, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 371001, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số CH001504/3520.2012.QĐUB do UBND quận Ba Đình, thành phố Hà Nội cấp ngày 17/12/2012 đứng tên ông Trần Ngọc Đô và bà Lê Thị Mai Anh.

3. Giá khởi điểm: 3.305.270.000 đ (Ba Tỷ, ba trăm linh năm triệu, hai trăm bảy mươi nghìn đồng).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 24/6/2019 đến hết 11 h 00 phút, ngày 03/7/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Mạnh Toàn